

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(cấp lần đầu: ngày 01 tháng 4 năm 2020)
(điều chỉnh lần thứ 02: ngày tháng 4 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 260/QĐ-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 48/QĐ-SKHĐT ngày 28 tháng 02 năm 2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Đầu tư TDG Global nộp ngày 01 tháng 3 năm 2024, bổ sung ngày 09 tháng 12 năm 2024;

Xét Báo cáo thẩm định số 95/BC-STC ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Sở Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án “Cửa hàng xăng dầu loại II” của Công ty Cổ phần Đầu tư TDG Global đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 260/QĐ-UBND ngày 01/4/2020, được Sở Kế hoạch và Đầu tư điều chỉnh tại

Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 48/QĐ-SKHĐT ngày 28/02/2022, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung Tiến độ thực hiện dự án quy định tại Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 48/QĐ-SKHĐT ngày 28/02/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư nay được điều chỉnh như sau:

Tiến độ thực hiện dự án:

- Hoàn thành thủ tục đất đai, xây dựng các hạng mục công trình: Đến tháng 6/2026.

- Hoàn thành và đi vào hoạt động: Tháng 7/2026.

2. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định chủ trương đầu tư số 260/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Đầu tư TDG Global:

- Thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ theo quy định.

- Trong quá trình thực hiện dự án phải chấp hành đầy đủ các quy định về đầu tư, đất đai, xây dựng, phòng cháy và chữa cháy, lao động, bảo hiểm xã hội và các quy định pháp luật có liên quan khác của Việt Nam.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hàng quý, hàng năm về Sở Tài chính và UBND huyện Tân Yên theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020 và Điều 102 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ. Thực hiện chế độ báo cáo theo dõi, giám sát và đánh giá đầu tư theo quy định tại Điều 100 và Điều 101 của Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ.

2. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Tân Yên và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư trên theo quy định của pháp luật.

- UBND huyện Tân Yên có trách nhiệm theo dõi việc triển khai thực hiện và hoạt động của dự án; định kỳ hàng quý, hàng năm báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Tài chính*) theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 260/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND tỉnh, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 48/QĐ-SKHĐT ngày 28/02/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Tân Yên, Công ty Cổ phần Đầu tư TDG Global và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định được cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư TDG Global 01 (một) bản; 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Chi cục thuế khu vực VI;
- UBND xã Ngọc Thiện, huyện Tân Yên;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, KTN, Trung tâm PVHCC (bộ phận “Một cửa”);
- Lưu: VT, TH_{Minh}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Việt Oanh